

Teamplan

GESELLSCHAFT FÜR TRAINING,
PERSONAL- UND ORGANISATIONS-
ENTWICKLUNG MBH

Alter Teichweg 41
22081 Hamburg

Tel 040 690 50 20
Fax 040 690 55 18

info@teamplan-online.de
www.teamplan-online.de

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

Frau Monika Serafin

Hausverwaltung Thunissen
GmbH & Co. KG
Düsseldorf

hat am 29.09.2020 in Essen am Seminar:

Praxiswissen Technik

für die kaufmännische Wohnungsverwaltung

teilgenommen.



Teamplan

GESELLSCHAFT FÜR TRAINING,
PERSONAL- UND ORGANISATIONS-
ENTWICKLUNG MBH

SEMINARBEZEICHNUNG

Praxiswissen Technik

für die kaufmännische Wohnungsverwaltung

SEMINARZIEL

Die Teilnehmer:

- schärfen ihre Wahrnehmungsfähigkeit für sich entwickelnde Schadensursachen,
- verbessern ihre baulichen Kenntnisse als Basis für wirtschaftliche Entscheidungen und
- lernen Angebote einzuholen, zu bewerten und Handwerkerleistungen zu managen.

SEMINARINHALT

Typische Schäden erkennen und Mängel einschätzen

- Praxisbeispiele:
 - Außenwände und Dächer
 - Balkone und Decken
 - Fenster und Türen
 - Heizkörper und Rohrleitungen
- Probleme und Schwachstellen
- Maßnahmen zur Beseitigung

Wohnung als technisches Produkt

- Wesentliche Bauteile und technische Ausstattung
- Baujahre und störungsanfällige Bauteile
- Lebensdauerangaben und ihre Aussagekraft

Erteilung von Instandsetzungsaufträgen

- Vorbereitung
- Kontrolle und Abrechnung

TEILNEHMERKREIS

Kaufmännische Sachbearbeiter, WEG-Verwalter, Hausmeister und Objektbetreuer, Führungskräfte der kaufmännischen Wohnungsverwaltung

DAUER

Netto-Seminarzeit: 7 Std.

REFERENT/IN

Frau Dr.-Ing. David