

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Vanessa Corsten

hat am 26. Juni 2019 von 9:15 Uhr bis 16:45 Uhr am Seminar

Betriebskosten korrekt und einfach mit Wohnungsmietern abrechnen

Referent: Thomas Lahr

mit folgenden Inhalten teilgenommen:

- Definition Betriebskosten und gesetzliche Grundlagen
- Betriebskosten rechtssicher vereinbaren,
Umgang mit fehlerhaften Vereinbarungen in Mietverträgen,
neu eingeführte Betriebskostenarten
- Zuordnung der einzelnen Kostenarten, Umlageschlüssel,
Festlegungen und Änderungen
- verbrauchsabhängige Abrechnung
- Abrechnungszeitraum, Ausschlussfrist, Pflichten beim Verkauf
- Umgang mit Mietminderungen in der BK-Abrechnung
- Einsichtsrecht des Mieters in Unterlagen
- Abrechnungskorrektur, Folgen verspäteter Abrechnung,
Fälligkeiten
- Aktuelles Praxiswissen zu Betriebskosten

Die Weiterbildung umfasste 7,5 Zeitstunden / 6 Unterrichtsstunden.



Andreas Schmeh